

Περίληψη: ΚΥΤ Αργυρούπολης

Αξιότιμοι κκ. Δήμαρχοι,

δεδομένης της εξαιρετικά κρίσιμης σημασίας υλοποίησης του ΚΥΤ Αργυρούπολης για την ασφάλεια τροφοδότησης των καταναλωτών σε όλο το λεκανοπέδιο της Αττικής και στα Νότια Προάστια, επιτρέψτε μας να σας ενημερώσουμε για την τρέχουσα κατάσταση όσον αφορά τις προβλέψεις στην ΣΜΠΕ Υμηττού που βρίσκεται σε φάση ολοκλήρωσης.

Σε συνέχεια σχετικού αιτήματος των Δήμων Αλίμου και Ηλιούπολης, η εταιρεία μας μελέτησε τη δυνατότητα παραχώρησης τμήματος της έκτασης ιδιοκτησίας μας στον χώρο του ΚΥΤ Αργυρούπολης για την ανάπτυξη διαδημοτικού κοιμητηρίου.

Η μελέτη περί παραχώρησης οποιασδήποτε έκτασης γίνεται με γνώμονα να μην επιφέρει σημαντική τροποποίηση της Γενικής Διάταξης του υφιστάμενου εν λειτουργία Υ/Σ και να μην απαιτεί οποιαδήποτε αναθεώρηση του τρέχοντος σχεδιασμού για την πλευρά των 400 kV του ΚΥΤ, του οποίου η υλοποίηση αποτελεί αναγκαία και εξαιρετικά κρίσιμη προϋπόθεση για την ασφαλή τροφοδότηση του λεκανοπεδίου της Αττικής.

Το αγροτεμάχιο επί του οποίου χωροθετείται ο εν λειτουργία Υποσταθμός έχει συνολική επιφάνεια 122 στρεμμάτων. Λαμβανομένης υπόψη της έκτασης που τεχνικά απαιτείται για την ολοκλήρωση της πλευράς 400 kV του ΚΥΤ, πιθανολογείται ότι για την εγκατάσταση δημοτικού κοιμητηρίου δύναται να παραχωρηθεί μία λωρίδα πλάτους περίπου 15-18 μέτρων γύρωθεν των εγκαταστάσεων του υφιστάμενου Υ/Σ σύμφωνα με τον άξονα Ανατολή-Δύση. Το σύνολο της έκτασης προσεγγίζει τα 12 στρέμματα, μέρος δε της έκτασης αυτής βρίσκεται πλησίον κατοικημένης περιοχής (απόσταση <100μ). Επισημαίνουμε, ωστόσο, μετ' επιτάσεως ότι τα όρια της προτεινόμενης προς παραχώρηση έκτασης είναι ενδεικτικά, δεδομένου ότι προκειμένου τούτα να προσδιοριστούν με απόλυτη ακρίβεια και να οριστικοποιηθούν, απαιτείται η εκπόνηση αναλυτικών μελετών, ενδεικτικά αναφερόμενων των μελετών για καθορισμό των ελάχιστων αποστάσεων ασφαλείας και για μετατόπιση και νέα χωροθέτηση του δικτύου γείωσης.

Θα θέλαμε, επίσης, να επισημάνουμε ότι για την προσθήκη της πρόβλεψης ως επιτρεπτής χρήσης κοιμητηρίου στη ΣΜΠΕ και, συνακόλουθα, την παραχώρηση τμήματος της ιδιοκτησίας μας για την εγκατάσταση κοιμητηρίου, είναι εξαιρετικά κρίσιμο για την εταιρεία μας και όρος *sine qua non* να έχουμε προηγουμένως λάβει τη σύμφωνη γνώμη σας.

Σε κάθε περίπτωση, η ανωτέρω ενδεικτική πρότασή μας τελεί υπό την αυτονόητη αίρεση να αποδειχθεί πράγματι συμβατή με το έργο της αναβάθμισης και ολοκλήρωσης του ΚΥΤ, το οποίο για λόγους εθνικού συμφέροντος προέχει και υπερέχει οποιασδήποτε έτερης χρήσης και θα πρέπει να διασφαλίζεται απόλυτα στη ΣΜΠΕ του Υμηττού. Η ολοκλήρωση υλοποίησης του ΚΥΤ με την κατασκευή της πλευράς των 400 kV θα συντάσσεται με τις πλέον σύγχρονες περιβαλλοντικές προδιαγραφές και θα επιτρέψει την ουσιαστική ενίσχυση και αξιοπιστία του συστήματος ηλεκτροδότησης της πρωτεύουσας της χώρας αλλά και ειδικότερα των νοτίων προαστίων.



Προς πληρέστερη κατανόηση της αδήριτης αναγκαιότητας της άμεσης ολοκλήρωσής του, αναφέρουμε ότι η απουσία της πλευράς 400 kV του ΚΥΤ Αργυρούπολης έχει οδηγήσει στην ανάγκη απομάστευσης σημαντικών ποσοτήτων ισχύος από ένα μόνο σημείο (ΚΥΤ Παλλήνης), ήδη εξαιρετικά επιβαρυσμένο ηλεκτρικά, καθώς το ένα τρίτο του φορτίου του λεκανοπεδίου εξυπηρετείται από κυκλώματα και υποσταθμούς 150kV στην περιοχή Παλλήνης-Λαυρίου. Συνεπεία τούτου, εξαιτίας της μη ολοκλήρωσης του ΚΥΤ Αργυρούπολης, υπάρχει ένας ισχυρός βαθμός εξάρτησης της ασφαλούς τροφοδότησης των φορτίων του Λεκανοπεδίου από το ΚΥΤ Παλλήνης, ο οποίος κατέστη εμφαντικά αισθητός κατά το θέρους του 2018, όταν μία απλή βλάβη στο ΚΥΤ Παλλήνης οδήγησε στην απώλεια μεγάλου μέρους του φορτίου του Λεκανοπεδίου Αττικής. Η ολοκλήρωση του ΚΥΤ Αργυρούπολης εκκρεμεί από το έτος 2002, ανεστάλη δε λόγω των διαρκών αντιδράσεων των περιοίκων και των επανειλημμένων δικαστικών διαμαχών οι οποίες οδήγησαν στην ακύρωση της ΑΕΠΟ του έργου και κατ' επέκταση της αντίστοιχης οικοδομικής αδειοδότησης.

Προς το σκοπό δε της απρόσκοπτης ολοκλήρωσης του ανωτέρω σημαντικού έργου, προτείνουμε να περιληφθεί σχετικώς στη ΣΜΠΕ η ακόλουθη διατύπωση:

*“...Σε περίπτωση κατά την οποία κριθεί από τον φορέα της δραστηριότητας, βάσει ειδικής μελέτης, ότι η έκταση της Ζώνης Ε4 «Εγκαταστάσεις Ηλεκτρικής Ενέργειας» υπερκαλύπτει τις ανάγκες της ειδικής χρήσης των εγκαταστάσεων ηλεκτρικής ενέργειας, του εκσυγχρονισμού και της ολοκλήρωσής τους, τμήμα αυτής δύναται να παραχωρηθεί για τη χωροθέτηση δημοτικού κοιμητηρίου, βάσει εμπειριστατωμένης μελέτης ότι διασφαλίζεται και δεν παραβιάζεται επ' ουδενί η λειτουργία της υφιστάμενης δραστηριότητας. Σε περίπτωση κατά την οποία εγκατασταθεί κοιμητήριο σε τμήμα παραχωρούμενης έκτασης και εν συνεχεία η εγκατάσταση του κοιμητηρίου απομακρυνθεί, η χρήση της συγκεκριμένης έκτασης μεταφέρεται στη Ζώνη Α'(Α1) με Υπουργική Απόφαση μετά από γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Σχεδιασμού Μητροπολιτικών, Αστικών και Περιαστικών Περιοχών του ΥΠΕΝ”.*

Με στόχο την ανεμπόδιστη διεξαγωγή και την ταχεία διεκπεραίωση των αδειοδοτικών διαδικασιών για την ολοκλήρωση του ΚΥΤ, θα χρειαστούμε την σύμφωνη γνώμη των Δήμων σας για όλα τα παραπάνω και ευελπιστούμε σε μια αγαστή και εποικοδομητική συνεργασία, παραμένοντας στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Ιωάννης Μάργαρης  
Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος Δ.Σ  
Γενικός Διευθυντής Τεχνολογίας,  
Ανάπτυξης Συστήματος & Στρατηγικής

Αποδέκτες:

- κ. Ανδρέας Κονδύλης, Δήμαρχος Αλίμου
- κ. Ιωάννης Κωνσταντάτος, Δήμαρχος Αργυρούπολης
- κ. Γιώργος Χατζηδάκης, Δήμαρχος Ηλιούπολης